

Zakon o davčnem postopku (ZDavP-2) – neuradno prečiščeno besedilo členov: 384. – 387.

- **Zakon o davčnem postopku (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 32/12, 94/12, 101/13 – ZDavNepr, 111/13, 25/14 – ZFU, 40/14 – ZIN-B, 90/14, 91/15 in 63/16)**

IV. poglavje

Davek od premoženja

384. člen (splošno)

(Odločba US; uporablja se do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin (Uradni list RS, št. 22-832/2014))

Davek od premoženja odmeri davčni organ zavezancu z odločbo.

385. člen (način in rok vložitve napovedi)

(Odločba US; uporablja se do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin (Uradni list RS, št. 22-832/2014))

(1) Zavezanec za davek od premoženja mora vložiti napoved v 15 dneh od nastanka davčne obveznosti pri davčnem organu, kjer nepremičnina leži.

(2) Zavezanec je dolžan v 15 dneh od dneva spremembe napovedati vse spremembe, ki vplivajo na višino davčne obveznosti.

386. člen (uveljavljanje začasne oprostitve)

(Odločba US; uporablja se do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin (Uradni list RS, št. 22-832/2014))

(1) Začasno oprostitev davka na posest stavb zavezanec uveljavlja z vlogo, ki jo vloži pri davčnem organu, na območju katerega je stavba, do 31. januarja v letu, za katero se davek odmerja.

(2) Olajšavo v obliki znižanja odmerjenega davka na posest stavb, ki se priznava za družinskega člana, zavezanec uveljavlja s posebno vlogo, ki jo vloži pri davčnem uradu, na območju katerega je stavba, do 31. januarja v letu, za katero se davek odmerja. V primeru, da vloga ni bila vložena v predpisanem roku, se zavezancu olajšava za tisto leto ne prizna.

387. člen
(rok za izdajo odločbe in plačilo davka)

(Odločba US; uporablja se do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin (Uradni list RS, št. 22-832/2014))

(1) Davek od premoženja na posest stavb odmeri davčni organ na podlagi uradnih podatkov oziroma napovedi davčnega zavezanca z odločbo do 31. marca za tekoče leto. Davek od premoženja se plačuje v trimesečnih obrokih.

(2) Ne glede na prvi odstavek tega člena plačujejo zavezanci, katerih odmerjeni davek ne presega 200 eurov, ta davek v dveh polletnih obrokih.

(3) Zavezanci, katerim davek za tekoče leto še ni bil odmerjen, plačujejo akontacije davka za tekoče leto na podlagi odločbe iz preteklega leta.

(4) Mesečni obroki odmerjenega davka oziroma akontacije davka zapadejo v plačilo vsakega prvega dne v mesecu, plačani pa morajo biti v 15 dneh od zapadlosti. Trimesečni in polletni obroki odmerjenega davka oziroma akontacije davka pa zapadejo v plačilo vsakega prvega v trimesečju oziroma polletju, plačani pa morajo biti v 45 dneh po zapadlosti.