



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA FINANCE**

FINANČNA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Šmartinska cesta 55, p.p. 631, 1001 Ljubljana

T: 01 478 38 00  
F: 01 478 39 00  
E: [gfu.fu@gov.si](mailto:gfu.fu@gov.si)  
[www.fu.gov.si](http://www.fu.gov.si)

---

## **MEDNARODNO OBDAVČENJE** **Obdavčevanje premoženja**

**Pogosta vprašanja in odgovori**

**1. izdaja, SEPTEMBER 2014**

## Kazalo

Vprašanje 1: Kako je v mednarodnih pogodbah urejena pravica do obdavčitve premoženja? (1. 9. 2014) .....	3
Vprašanje 2: Kaj se šteje za nepremičnine? (1. 9. 2014) .....	3
Vprašanje 3: Kako je urejena pravica do obdavčitve? (1. 9. 2014).....	3
Vprašanje 4: Kako je urejena obdavčitev premoženja, ki so del poslovnega premoženja stalne poslovne enote? (1. 9. 2014) .....	3
Vprašanje 5: Kako je obdavčeno premoženje, ki ga predstavljajo ladje in letala, s katerimi se opravljajo prevozi v mednarodnem prometu ter čolni, vključeni v prevoz po notranjih plovih poteh? (1. 9. 2014) .....	4
Vprašanje 6: Kako so obdavčena vodna plovila slovenskih davčnih zavezancev, ki so registrirana v tujini? (1. 9. 2014).....	4
Vprašanje 7: Kako slovenski lastniki vodnih plovil, ki imajo svoja plovila registrirana v tujini, uveljavljajo povračilo davka oziroma oprostitev davka, plačanega v tujini ? (1. 9. 2014).....	4
Vprašanje 8: Kako se uveljavlja oprostitev ali povračilo davka za slovenske lastnike vodnih plovil, ki imajo svoja plovila registrirana na Hrvaškem ? (1. 9. 2014) .....	4

## **Vprašanje 1: Kako je v mednarodnih pogodbah urejena pravica do obdavčitve premoženja? (1. 9. 2014)**

### **Odgovor**

V Vzorčni konvenciji OECD je obdavčevanje premoženja razdeljeno na štiri sklope. Prvi sklop govori o obdavčevanju premoženja, ki ga predstavljajo nepremičnine, drugi sklop predstavljajo premoženja, ki so del poslovnega premoženja stalne poslovne enote, tretji sklop govori o ladjah in letalih, s katerimi se opravljajo prevozi v mednarodnem prometu, ter čolnih, vključenih v prevoz po notranjih plovnih poteh, in premoženjih, ki se nanašajo na opravljanje prevozov s takimi ladjami, letali in čolni, četrti sklop pa predstavljajo vsi drugi elementi premoženja rezidenta (npr. vodna plovila). V sledečih vprašanjih je predstavljena obdavčitev za vsak posamezen sklop.

## **Vprašanje 2: Kaj se šteje za nepremičnine? (1. 9. 2014)**

### **Odgovor**

Izraz »nepremičnine« ima pomen, ki ga ima po zakonodaji države pogodbenice, v kateri je ta nepremičnina. Izraz vedno vključuje premoženje, ki je sestavni del nepremičnin, živino in opremo, ki se uporablja v kmetijstvu in gozdarstvu, pravice, za katere se uporabljajo določbe splošnega prava v zvezi z zemljiško lastnino, užitek na nepremičninah in pravice do spremenljivih ali stalnih plačil kot odškodnino za izkoriščanje ali pravico do izkoriščanja nahajališč rude, virov ter drugega naravnega bogastva; ladje, čolni in letala se ne štejejo za nepremičnine.

## **Vprašanje 3: Kako je urejena pravica do obdavčitve? (1. 9. 2014)**

### **Odgovor**

Premoženje, ki ga predstavljajo nepremičnine (dohodek iz nepremičnin), ki so v lasti rezidenta in se nahajajo izven države rezidentstva njihovega lastnika, se lahko obdavčijo v tej drugi državi (tam, kjer se nahajajo). To pomeni, da ima država, v kateri se nepremičnine nahajajo prednostno pravico do obdavčitve, država rezidentstva pa je dolžna dvojno obdavčitev odpraviti.

## **Vprašanje 4: Kako je urejena obdavčitev premoženja stalne poslovne enote? (1. 9. 2014)**

### **Odgovor**

Premoženje, ki so del poslovnega premoženja stalne poslovne enote, ki jo ima podjetje države pogodbenice v drugi državi pogodbenici, se lahko obdavčijo v tej drugi državi pogodbenici. Ta druga država (država, kjer ima podjetje stalno poslovno enoto) ima torej prednostno pravico do obdavčitve, država rezidentstva podjetja pa je dolžna dvojno obdavčitev odpraviti.

**Vprašanje 5: Kako je obdavčeno premoženje, ki ga predstavljajo ladje in letala, s katerimi se opravljajo prevozi v mednarodnem prometu ter čolni, vključeni v prevoz po notranjih plovnih poteh? (1. 9. 2014)**

**Odgovor**

Navedeno premoženje se obdavči samo v državi, v kateri je sedež dejanske uprave podjetja, kar pomeni, da ima ta država izključno pravico obdavčevanja. Kadar je sedež dejanske uprave podjetja na krovu ladje ali čolna, se šteje da je sedež dejanske uprave podjetja v državi, v kateri ima ladja matično pristanišče, ali če nima takega matičnega pristanišča, v državi, katere rezident je ladijski prevoznik.

Določba se nanaša na primere, ko podjetje samo opravlja prevoze s svojimi ladjami, letali ali čolni, ali jih polno opremljene, skupaj s posadko, oddaja v najem, ne velja pa za primere, ko podjetje svoje ladje, letala ali čolne oddaja v najem prazne in ne gre za priložnostno oddajanje. V tem primeru se premoženje šteje za premoženje, ki se obdavči v skladu s pravilom za obdavčitev premičnin, ki so del poslovnega premoženja stalne poslovne enote ali v skladu s pravilom za obdavčitev vseh drugih elementov premoženja.

**Vprašanje 6: Kako so obdavčena vodna plovila slovenskih davčnih zavezancev, ki so registrirana v tujini? (1. 9. 2014)**

**Odgovor**

V zakonu, ki v Sloveniji ureja obdavčitev vodnih plovil, je predpisana obveznost plačila davka za plovila, daljša od petih metrov, katerih lastniki so rezidenti Slovenije, vendar so ta plovila registrirana v tujini.

V Vzorčni konvenciji je določeno, da se vodna plovila obdavčijo samo v državi rezidentstva prejemnika dohodka (torej v Sloveniji).

**Vprašanje 7: Kako slovenski lastniki vodnih plovil, ki imajo svoja plovila registrirana v tujini, uveljavljajo povračilo davka oziroma oprostitev davka, plačanega v tujini ? (1. 9. 2014)**

**Odgovor**

V primeru, da so rezidenti Slovenije že plačali davek v državi, v kateri imajo vodna plovila registrirana (npr. na Hrvaškem) in ima s tako državo Slovenija sklenjeno veljavno mednarodno pogodbo o izogibanju dvojnega obdavčevanja, lahko zahtevajo povračilo tujega davka oziroma vložijo zahtevo za oprostitev plačila davka na podlagi določb posamezne mednarodne pogodbe, ki jo vložijo v državi, v kateri je bil davek plačan. V ta namen si pri pristojnem davčnem uradu v Sloveniji pridobijo potrdilo o slovenskem rezidentstvu, ki se izdaja v slovenskem in angleškem jeziku.

**Vprašanje 8: Kako se uveljavlja oprostitev ali povračilo davka za slovenske lastnike vodnih plovil, ki imajo svoja plovila registrirana na Hrvaškem ? (1. 9. 2014)**

**Odgovor**

Na spodaj navedenem spletnem naslovu se nahajata dva neobvezna obrazca, ki ju lahko zavezanci (odvisno od primera) izpolnjena pošljejo pristojnemu davčnemu organu Republike

Hrvaške v pristojno reševanje, in sicer obrazca: [Zahtevek za oprostitev/vračilo davka od premoženja na podlagi določb mednarodne pogodbe o izogibanju dvojnega obdavčevanja](#):  
Oba obrazca sta bila poslana v vednost tudi Davčni upravi Republike Hrvaške.