

NAVODILO ZA IZPOLNJEVANJE VLOGE ZA UVELJAVLJANJE OPROSTITEV ZA IZRAČUN AKONTACIJE DOHODNINE OD KATASTRSKEGA DOHODKA

Z vlogo zavezanec za dohodek iz osnovne kmetijske in osnovne gozdarske dejavnosti v skladu s 314. členom Zakona o davčnem postopku – ZDavP-2 (Uradni list RS, št. 117/06) uveljavlja oprostitev po 73. členu Zakona o dohodnini – ZDoh-2 (Uradni list RS, št. 117/06).

Vloži jo pri davčnem organu, pristojnem za odmero dohodnine.

Kot zavezanec za dohodek iz osnovne kmetijske in osnovne gozdarske dejavnosti se šteje oseba, ki je v zemljiški knjigi oziroma zemljiškem katastru za posamezno kmetijsko ali gozdno zemljišče vpisana kot lastnik, zakupnik ali je imetnik pravice uporabe zemljišča na podlagi drugega pravnega naslova.

Zavezanec mora navesti javno evidenco, iz katere je razvidna upravičenost do oprostitve ali v primeru, da oprostitev ne izhaja iz podatkov v javnih evidencah, k vlogi priložiti dokazila, ki dokazujejo upravičenost do oprostitve.

Vloga ni potrebna za zemljišča pod neodmerjenimi gozdnimi cestami (5. točka 73. člena ZDoh-2) in za zemljišča, na katerih so objekti posebnega pomena za obrambo ali ležijo v varnostnem območju takega objekta (19. točka 73. člena ZDoh-2), ter za zemljišča, ki se uporabljajo za doseganje dohodka iz osnovne kmetijske in osnovne gozdarske dejavnosti, ki se ugotavlja na podlagi dejanskih prihodkov in odhodkov ali dejanskih prihodkov in normiranih odhodkov (15. točka 73. člena ZDoh-2). Za te primere davčni organ prizna oprostitev po uradni dolžnosti.

PODATKI O ZEMLJIŠČIH, ZA KATERA SE UVELJAVLJA OPROSTITEV (2)

Za vsako parcelo, za katero se uveljavlja oprostitev, se vpišeta parcelna številka in katastrska občina. Če je parcel več kot je okenc v preglednici, se priloži dodatni seznam zemljišč z enakimi navedbami in podpisom zavezanca.

Kot številka oprostitve se vpiše številka, ki je navedena ob posameznem razlogu za oprostitev po 61. členu ZDoh-1, po katerem se v davčno osnovo ne všteva katastrski dohodek zemljišč:

1. ki jih je na podlagi zakona trajno ali začasno prepovedano izkoriščati za kmetijsko pridelavo,
2. na katerih so nasipi, kanali, prekopi, jezovi in druge naprave za potrebe obrambe pred poplavami ali za osuševanje in namakanje,
3. ležijo znotraj visokovodnih nasipov,
4. na katerih so vrtni in drugi zaščitni nasadi ter varovalni gozdovi, kot obramba pred erozijo,
5. so v zemljiškem katastru označena kot zemljišča pod neodmerjenimi gozdnimi cestami,
6. na katerih so neodmerjene planinske poti,
7. na katerih so objekti za potrebe zaščite in reševanja pred naravnimi in drugimi nesrečami,
8. ki ležijo v obmejnem pasu in nad ali pod visoko-napetostnimi daljnovodi in drugimi vodi, če je izkoriščanje v kmetijske namene onemogočeno,
9. na katerih so evidentirana vojna grobišča,
10. ki jih zavezanec odda skladno s predpisi o preživninskem varstvu kmetov,
11. ki jih na podlagi odločbe državnega organa o razlastitvi ali pogodbe, ki nadomešča razlastitev, ni mogoče uporabljati,
12. ki jih je zavezanec z odločbo o denacionalizaciji dobil v last, ne pa tudi v posest,
13. za katera je bilo skladno s predpisi izdano dovoljenje za gradnjo,
14. ki so dana v zakup, za dobo, navedeno v zakupni pogodbi,
15. ki se uporabljajo za doseganje dohodka, kot je določen v III.3. poglavju ZDoh-2,
16. ki so bila neuporabna ali slabše kakovosti, pa so z vlaganji postala uporabna ali bolj rodovitna, za obdobje treh let, z uveljavitvijo v prvem letu po usposobitvi ali izboljšanju,
17. na katerih se zasadijo novi vinogradi, hmeljišča, sadovnjaki ali drugi trajni nasadi, za obdobje treh let in za oljčne nasade za obdobje osmih let, z uveljavitvijo v prvem letu po zasaditvi,
18. ki se pogozdijo, za obdobje 30 let, z uveljavitvijo v prvem letu po pogozditvi,
19. na katerih so objekti posebnega pomena za obrambo ali ležijo v varnostnem območju takega objekta in se zanje predpiše ukrep varovanja.

Kot javna evidenca se navede ime zbirke, iz katere so razvidni podatki o zemljišču, ki opravičujejo oprostitev (na primer zbirke o dejanski ali namenski rabi prostora, zbirke pravnih režimov in podobno).

PRILOGE (3)

Če zavezanec oprostitev ne uveljavlja na podlagi javnih evidenc, navede dokazila (akti in podobno) in jih priloži k vlogi.